

# **COMUNE DI TORRITA TIBERINA**

**(PROV. DI ROMA)**

**oggetto: Avviso di procedura aperta per la concessione in locazione dell'immobile di proprietà comunale ubicato in Piazza della Repubblica, distinto al foglio 5 part. 1698 sub.4.**

## **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

In esecuzione della determinazione n. 8 del 19/01/2026, esecutiva ai sensi di legge

### **RENDE NOTO**

**CHE IL GIORNO 24 Febbraio 2026, ALLE ORE 11.00** presso la Sede Municipale del Comune di Torrita Tiberina, Largo 16 Marzo 1978 n. 9, avrà luogo l'esperimento della procedura aperta per la concessione in locazione dell'immobile di proprietà comunale ubicato in Piazza della Repubblica a Torrita Tiberina (Rm) destinato ad attività commerciale. La procedura aperta sarà aggiudicata **al prezzo più alto**. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida. In presenza di due o più offerte di identico valore si procederà mediante sorteggio da eseguirsi in sede di gara

Le offerte dovranno pervenire, a pena di esclusione, **entro le ore 12.00 del giorno 24 Febbraio 2026** al seguente indirizzo: Comune di Torrita Tiberina largo 16 Marzo 1978 n.9 – Torrita Tiberina 00060, e saranno valutate dalla Commissione di Gara, in seduta pubblica, il giorno 24 Febbraio 2026 alle ore 12.30.

### **ART. 1 – DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE**

L'immobile in oggetto è catastalmente identificato al foglio 5 mappale 1698 sub 4, posto su un piano, come identificato nell'allegato elaborato grafico per formarne parte integrante e sostanziale, destinato ad attività commerciale.

L'immobile potrà essere visionato negli orari concordati con i Tecnici Comunali, previo appuntamento.

### **ART. 2 - DESTINAZIONI D'USO E AUTORIZZAZIONI CONCEDIBILI**

L'immobile sarà concesso in locazione nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, rimanendo a carico dell'aggiudicatario la richiesta e l'ottenimento di eventuali concessioni, licenze e autorizzazioni edilizie, amministrative e/o di pubblica sicurezza occorrenti per l'uso attuale e per quelli consentiti, senza che l'aggiudicazione costituisca impegno al rilascio delle stesse da parte del Comune o di altri Enti Pubblici. A tal fine l'aggiudicatario non potrà avanzare pretese a qualsiasi titolo per eventuali interventi di ristrutturazione, conservazione, manutenzione straordinaria e/o di adeguamento tecnico, igienico sanitario che si rendessero necessari ai fini e nei limiti degli usi consentiti.

Tali interventi saranno effettuati a cura e spese dell'aggiudicatario, previa autorizzazione e verifica, anche progettuale, da parte dei competenti Uffici Tecnici Comunali.

E' fatto salvo il diritto del Comune, entro un congruo termine dalla conclusione dei lavori, di richiedere le relative dichiarazioni attestanti la conformità delle opere e degli interventi d'adeguamento degli impianti alle vigenti normative.

Le eventuali concessioni, nulla osta, licenze, autorizzazioni amministrative e/o di pubblica sicurezza occorrenti per l'utilizzo a fini imprenditoriali, artigianali e professionali dell'immobile, dovranno essere richieste ed ottenute a cure e spese dell'aggiudicatario, senza che l'assegnazione costituisca impegno al loro rilascio da parte degli organi amministrativi competenti. Il medesimo onere è sancito ove l'assegnatario intenda richiedere il cambio di destinazione

urbanistica dell'immobile, senza alcun obbligo per qualsiasi Settore dell'Amministrazione Comunale.

### **ART. 3 – CANONE A BASE D'ASTA**

**Il canone a base d'asta è di Euro 3.120,00 annui, da pagare in canoni mensili di € 260,00.**

Sono poste a carico del conduttore le spese per la sottoscrizione del contratto di locazione e quelle inerenti e conseguenti il procedimento di gara.

### **ART. 4 – DURATA DELLA LOCAZIONE**

Il contratto di locazione avrà la durata di anni 6, con decorrenza dalla data di stipula dell'atto, rinnovabile ai sensi della Legge 392/1978 e s.m.i..

Alla prima scadenza contrattuale di sei anni, il locatore può esercitare la facoltà di diniego della rinnovazione soltanto per i motivi di cui all'art. 29 della citata legge con le modalità e i termini ivi previsti.

### **ART. 5 – CANONE DI LOCAZIONE - MODALITÀ DI PAGAMENTO .**

L'importo di aggiudicazione costituisce la base annua per l'intera validità del contratto. Il pagamento del canone dovrà avvenire con rate mensili uguali e anticipate, entro i primi 20 giorni del mese di riferimento, mediante versamento in C.C.P. n. 50873009 intestato al Comune di Torrita Tiberina – Servizio di tesoreria o tramite bonifico bancario iban IT 61 M 08327 73730 000 000 000 845. Detto canone sarà aggiornato a cadenza annuale, per gli anni successivi al primo, nella misura del 75% della variazione dell'indice ISTAT dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati verificatasi nell'anno precedente.

### **ART. 6 – SUBLOCAZIONE**

E' fatto espresso divieto al conduttore di sublocare, o comunque cedere a qualsiasi titolo, anche gratuitamente, in tutto o in parte, l'immobile locato senza autorizzazione del locatore.

### **ART. 7 - OBBLIGHI E ONERI DEL CONDUTTORE**

Al conduttore è richiesto:

di mantenere l'immobile locato in ottime condizioni di manutenzione ed efficienza;  
di consegnare puntualmente alla scadenza contrattuale tutti i locali in buono stato locativo;  
di consentire al locatore la facoltà di accedere ai locali, previo avviso, durante la locazione;

Sono ad esclusivo carico del conduttore:

tutti gli oneri ed i costi riguardanti gli allacciamenti ai pubblici servizi (energia elettrica, gas, acqua, telefono, T.V., etc.) nonché tutte le spese per i relativi consumi;  
la corresponsione di ogni tassa o contributo dovuti per legge;  
l'esecuzione delle opere di manutenzione e riparazione ordinaria dell'immobile e di quelle necessarie al funzionamento dello stesso per l'uso cui è destinato;

### **ART. 8 - REQUISITI PER L'AMMISSIONE ALLA GARA**

Può partecipare chiunque interessato sia persona fisica sia giuridica in possesso, alla data di presentazione della domanda, dei seguenti requisiti:

1. essere cittadino italiano o di altro Stato membro dell'U.E.;
2. essere in possesso dei diritti politici e civili;
3. non avere in corso cause di esclusione di cui all'art. 38, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
4. non essere interdetto, inabilitato o fallito e di non avere in corso procedure per la dichiarazione di uno di tali stati/che la Società non si trovi in stato di fallimento,

liquidazione, concordato preventivo, amministrazione controllata e che non ci sono in corso procedure per la dichiarazione di una delle predette situazioni;

5. non avere a proprio carico sentenze definitive di condanna che determinino incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione ai sensi art. 120 della L.689/81;

6. non essere incorso nel divieto di concludere contratti con Pubbliche Amministrazioni ai sensi dell'art. 10 della L. 575/65 e s.m.i., in materia di disposizioni antimafia.

Nel caso di Società, i requisiti di cui ai punti 3, 5 e 6 devono essere posseduti e quindi dichiarati dal legale rappresentante e da tutti i soggetti (amministratori, soci) individuati dall'art. 2, comma 3, del D.P.R. 3 giugno 1998, n.252, ovvero: tutti i soci in caso di società di persone, tutti i soci accomandatari in caso di società in accomandita semplice, tutti i rappresentanti legali in caso di società di capitali o altri tipi di società).

## **ART. 9 – DOCUMENTAZIONE RICHIESTA E MODALITA' DI PARTECIPAZIONE**

Chiunque voglia partecipare all'assegnazione in locazione dell'immobile in oggetto dovrà far pervenire un plico, contenente l'offerta e la relativa documentazione, al seguente indirizzo:

**Comune di Torrita Tiberina - Largo 16 Marzo 1978 n.9 – 00060 Torrita Tiberina (Rm), a**

**pena di esclusione, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 24 Febbraio 2026.**

Il recapito del plico potrà essere eseguito a mano da persone incaricate, in tal caso farà fede il timbro del Protocollo Generale, con l'indicazione della data e ora di arrivo del plico. Il recapito del plico tramite mezzi diversi rimane ad esclusivo rischio del mittente, e qualora, per qualsiasi motivo esso non giungesse a destinazione nel termine perentorio ed improrogabile sopraindicato, si determinerebbe, indipendentemente dalla data di spedizione, l'automatica esclusione dalla gara della relativa offerta, senza l'obbligo dell'Amministrazione di respingerla all'atto della tardiva ricezione.

Il plico, debitamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, con l'indicazione del mittente e della seguente dicitura: **"Domanda di partecipazione alla procedura aperta del giorno 24 Febbraio 2026 per l'assegnazione in locazione dell'immobile di proprietà Comunale ubicato in Piazza della Repubblica"**, dovrà contenere n. 2 buste, ognuna delle quali analogamente sigillate e controfirmate, nonché contrassegnate rispettivamente con le seguenti diciture:

**Busta A) – Documentazione Amministrativa**

**Busta B) – Offerta Economica**

Le buste a loro volta dovranno contenere, a pena di esclusione, rispettivamente la seguente documentazione, redatta esclusivamente in lingua italiana:

**Busta A) – Documentazione Amministrativa**, contenente:

**A1)** l'istanza di partecipazione, secondo il modello allegato (Mod-ISTANZA), debitamente sottoscritta dal richiedente, se persona fisica, o dal legale rappresentante, se persona giuridica, contenente le generalità complete del richiedente, il codice fiscale, nonchè l'indicazione della sede legale;

**A2)** la dichiarazione resa ai sensi del DPR n. 445/2000 attestante il possesso dei requisiti di cui all'art. 8 del presente bando; in caso di Società, tali requisiti devono essere posseduti e quindi dichiarati dal legale rappresentante e da tutti i soggetti (amministratori, soci) individuati dall'art. 2, comma 3, del D.P.R. 3 giugno 1998, n.252 (Regolamento recante norme per la semplificazione dei procedimenti relativi al rilascio delle comunicazioni e delle informazioni antimafia);

**A3)** dichiarazione esplicita di aver verificato lo stato, di fatto e di diritto, dell'immobile e di essere a conoscenza di tutte le condizioni contenute nel presente bando e relativi allegati e di accettarle integralmente senza riserva alcuna.

**A4)** l'attestazione dell'avvenuta costituzione della cauzione provvisoria fissata in **Euro 780,00**, corrispondente a tre mensilità dell'importo della locazione, da eseguirsi mediante fidejussione bancaria o polizza assicurativa, versamento in C.C.P. n. 50873009 intestato al Comune di Torrita Tiberina – Servizio di tesoreria o bonifico bancario iban IT 61 M 08327 73730 000 000 000 845); Il deposito cauzionale provvisorio:

- copre il rischio del mancato perfezionamento del contratto con l'aggiudicatario provvisorio per fatto o atto imputabile allo stesso;

- sarà restituito ai non aggiudicatari entro 30 giorni dalla data di aggiudicazione, ad esclusione del 2° classificato in graduatoria al quale verrà restituito non prima della data di stipula del contratto con l'aggiudicatario;

La suddetta dichiarazione sostitutiva deve essere sottoscritta dall'offerente o dal legale rappresentante in caso di società e accompagnata da copia fotostatica del documento d'identità del sottoscrittore.

#### **Busta B) – Offerta Economica**

L'offerta economica, munita di marca da bollo del valore corrente (€ 16,00) e redatta secondo il modello allegato "Mod-OFFERTA", indica il canone iniziale che il concorrente s'impegna annualmente a versare al Comune mediante rate mensili di pari importo; dovrà essere redatta in lingua italiana ed espressa in cifre ed in lettere senza abrasioni o correzioni di sorta: in caso di discordanza tra i valori in cifra e quelli in lettere sarà considerato valido il prezzo più vantaggioso per l'Amministrazione.

L'offerta economica dovrà essere sottoscritta con firma leggibile e per esteso dall'offerente o dal legale rappresentante in caso di società e dovrà essere chiusa in apposita busta, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, riportante esternamente la seguente dicitura: "**Offerta economica**", nella quale non dovranno essere inseriti altri documenti.

#### **ART. 10 - CAUSE DI ESCLUSIONE DALLA GRADUATORIA**

Oltre al mancato rispetto di quanto previsto dagli articoli 8 e 9 del presente bando saranno motivo di inammissibilità della domanda le seguenti irregolarità:

- mancanza della firma a sottoscrizione della domanda o di una o più dichiarazioni;
- mancanza della fotocopia di un documento di identità personale;
- impossibilità di attribuzione del punteggio a causa della mancata indicazione di dati essenziali da parte del richiedente.

#### **ART. 11 – APPROVAZIONE DELLA GRADUATORIA E PROCEDURE AMMINISTRATIVE SUCCESSIVE**

La graduatoria dei soggetti partecipanti per l'assegnazione in locazione dell'immobile avverrà sulla base del criterio "del prezzo più alto" e sarà approvata con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica. Al soggetto risultato aggiudicatario sarà data tempestiva comunicazione.

L'aggiudicatario che rinunci formalmente all'assegnazione dell'immobile sarà automaticamente escluso dalla graduatoria; in tal caso subentrerà il partecipante che occupa la posizione immediatamente successiva nella medesima.

L'aggiudicatario dell'immobile dovrà presentarsi presso i competenti Uffici Comunali per la stipula del contratto di locazione, di cui all'allegato schema (schema contratto) che avverrà entro 60 giorni dall'aggiudicazione .

In sede di stipula del contratto di locazione dovrà essere presentata cauzione definitiva, ai sensi dell'art. 13 del relativo contratto, pari a 3 mensilità del canone di locazione valevole per tutto il periodo di validità del contratto.

#### **ART. 12 – RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

Il Responsabile del procedimento è il Responsabile dell'Area Tecnica.

Ogni eventuale informazione potrà essere richiesta rivolgendosi all'Ufficio Tecnico del Comune di Torrita Tiberina, nelle ore d'ufficio.

Il presente bando e allegati sono reperibili presso il sito istituzionale del Comune di Torrita Tiberina al seguente indirizzo: [www.comune.torritatiberina.rm.it](http://www.comune.torritatiberina.rm.it)

Del presente avviso è disposta la pubblicazione sull'Albo Pretorio.

## **ART. 13 – TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione sia venuta in possesso in occasione dell'espletamento del presente procedimento saranno trattati nel rispetto della D.Lgs. n. 196/2003 (Tutela della privacy).

## **ART. 14 – ACCESSO AGLI ATTI**

Il diritto di accesso agli atti della presente procedura di gara è differito, in relazione alle offerte, fino all'approvazione dell'aggiudicazione, fermo restando quanto disposto dall'art. 13, comma 3, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.

## **ART. 15 – INFORMAZIONI GENERALI SUL BANDO**

- ♦ Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile;
- ♦ Trascorsi i termini sopra fissati non viene riconosciuta valida alcuna altra offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerta precedente;
- ♦ Non sono ammesse offerte tramite telegramma, fax o e-mail, condizionate, espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta propria o di altri, mancanti di cauzione o accompagnate da cauzione di importo insufficiente;
- ♦ Non è ammesso richiamo a documenti allegati ad altre gare;
- ♦ Non si darà corso all'apertura di plico che non risulti pervenuto nei modi e nei tempi come sopra meglio specificati;
- ♦ Non si procederà ad aggiudicazione a favore di terzi da nominare;
- ♦ Il presidente della gara ha facoltà insindacabile di non dare luogo alla gara in oggetto o di prorogarne la data, dandone comunque comunicazione ai concorrenti, senza che questi ultimi possano accampare pretesa alcuna;
- ♦ Successivamente all'aggiudicazione, l'Amministrazione si riserva di accertare d'ufficio, ai sensi dell'art. 43 del D.P.R. n. 445/2000, quanto dichiarato dall'interessato ai fini della procedura in oggetto;
- ♦ Il pagamento della prima rata dovrà avvenire entro il primo mese dalla data di stipula del contratto

## **ART. 16 – ALLEGATI**

Al presente bando sono allegati:

- Allegato “Mod-ISTANZA”
- Allegato “Mod-OFFERTA”

Torrita Tiberina, .....

Il Responsabile del Servizio  
(Roberto Angelini)

Mod-ISTANZA

**SCHEMA DI DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA  
per la concessione in locazione dell'immobile di proprietà comunale ubicato in  
Piazza della Repubblica, distinto al foglio 5 part. 1698 sub.4.**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_,  
nato a \_\_\_\_\_, il \_\_\_\_\_ nazionalità \_\_\_\_\_  
codice fiscale \_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_  
Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_;

in qualità di :

(barrare la casella che interessa)

**.. in proprio**

**.. Legale rappresentante della società** \_\_\_\_\_

codice fiscale \_\_\_\_\_

partita I.V.A. (se diversa da CF) \_\_\_\_\_

denominazione o ragione sociale \_\_\_\_\_

con sede nel Comune di \_\_\_\_\_ Provincia \_\_\_\_\_

Via, Piazza, ecc. \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_

N. di iscrizione al del Registro Imprese \_\_\_\_\_

Presso la CCIAA di \_\_\_\_\_

**CHIEDE**

di partecipare alla procedura aperta per l'assegnazione in locazione dell'immobile di proprietà Comunale sito in Piazza della Repubblica.

**A TAL FINE DICHIARA**

.. di essere cittadino italiano o di altro Stato membro dell'E.U.;

.. di essere in possesso dei diritti politici e civili;

.. di non avere in corso cause di esclusione di cui all'art. 38, comma1, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. (la dichiarazione deve essere resa a cura di tutti i soci in caso di società di persone, tutti i soci accomandatari in caso di società in accomandita semplice, tutti i rappresentanti legali in caso di società di capitali o altri tipi di società);

.. di non essere interdetto, inabilitato o fallito e di non avere in corso procedure per la dichiarazione di uno di tali stati/che la Società non si trovi in stato di fallimento, liquidazione, concordato preventivo, amministrazione controllata e che non ci sono in corso procedure per la dichiarazione di una delle predette situazioni;

.. di non avere a proprio carico sentenze definitive di condanna che determinino incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione ai sensi art. 120 della L.689/81 ( la dichiarazione deve essere resa a cura di tutti i soci in caso di società di persone, tutti i soci accomandatari in caso di società in accomandita semplice, tutti i rappresentanti legali in caso di società di capitali o altri tipi di società);

.. di non essere incorso nel divieto di concludere contratti con Pubbliche Amministrazioni ai sensi dell'art. 10 della L. 575/65 e s.m.i., in materia di disposizioni antimafia (la dichiarazione deve essere resa a cura di tutti i soci in caso di società di persone, tutti i soci accomandatari in caso di società in accomandita semplice, tutti i rappresentanti legali in caso di società di capitali o altri tipi di società);

Per le società si fa rinvio anche alle dichiarazioni di cui agli Allegati A/01(dichiarazione sostitutiva di certificazione riguardo alla composizione societaria, limitatamente a coloro per i quali è richiesta la certificazione antimafia) e B/01 (dichiarazione sostitutiva di certificazione riguardo al possesso dei requisiti morali ed in materia di antimafia dei soci)

### **DICHIARA ALTRESI'**

di aver verificato lo stato, di fatto e di diritto, dell'immobile oggetto del presente bando anche con riferimento alla situazione amministrativa, catastale, urbanistica e di accettare tale stato di fatto e di diritto esonerando il Comune da qualsiasi responsabilità al riguardo;

di essere a conoscenza di tutte le condizioni contenute nel presente bando e relativi allegati e di accettarle integralmente senza riserva alcuna

***Il sottoscritto, ai sensi dell'art. 76, comma 1, del DPR n. 445 del 2000, dichiara di essere consapevole che la falsità in atti e le autodichiarazioni mendaci sono punite ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia e di essere a conoscenza che, ai sensi dell'art. 75 del DPR n. 445 del 2000, qualora dal controllo delle dichiarazioni qui rese emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, sarà decaduto dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base delle dichiarazione mendace.***

Data \_\_\_\_\_

Firma del titolare o del legale rappresentante (\*)  
\_\_\_\_\_

**(\*) Allegare copia di documento di identità valido.**

**Informativa ai sensi del D.Lgs. n. 196 del 2003:** i dati sopra riportati sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e saranno utilizzati esclusivamente per tale scopo.

**Allegato A/01**

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE RELATIVA ALLA  
COMPOSIZIONE SOCIETARIA (ART. 46, DPR 28.12.2000, N. 445)  
LIMITATAMENTE A COLORO PER I QUALI E' RICHIESTA LA CERTIFICAZIONE  
ANTIMAFIA : tutti i soci in caso di società di persone, tutti i soci accomandatari  
in caso di società in accomandita semplice, tutti i rappresentanti legali in caso di  
società di capitali o altri tipi di società**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
cittadinanza \_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
in qualità di legale rappresentante della Società denominata \_\_\_\_\_  
  
con sede legale in \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
codice fiscale n. \_\_\_\_\_ iscritto al n. \_\_\_\_\_ del Registro  
delle Imprese presso la CCIAA di \_\_\_\_\_

**DICHIARA**

che la composizione della Società predetta è la seguente:

**Generalità Carica Luogo e data di nascita**

**Il sottoscritto, ai sensi dell'art. 76, comma 1, del DPR n. 445 del 2000, dichiara di  
essere consapevole che la falsità in atti e le autodichiarazioni mendaci sono  
punite ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia.**

**Dichiara, inoltre, di essere a conoscenza che, ai sensi dell'art. 75 del DPR n. 445  
del 2000, qualora dal controllo delle dichiarazioni qui rese emerga la non  
veridicità del contenuto della dichiarazione, sarà decaduto dai benefici  
eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base delle  
dichiarazione mendace.**

Data \_\_\_\_\_

Firma del dichiarante(\*)

**(\*) Allegare copia di documento di identità valido.**

**Informativa ai sensi del D.Lgs. n. 196 del 2003: i dati sopra riportati sono prescritti  
dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno  
utilizzati esclusivamente per tale scopo**

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE RELATIVA AL POSSESSO  
DEI REQUISITI MORALI E IN MATERIA DI ANTIMAFIA DEI SOCI** (la presente  
dichiarazione deve essere resa da ciascun socio in caso di società di persone,  
ciascun socio accomandatario in caso di società in accomandita semplice, ciascun  
rappresentante legale in caso di società di capitali o altri tipi di società)

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
cittadinanza \_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
in qualità di socio della Società denominata \_\_\_\_\_  
  
con sede legale in \_\_\_\_\_ Prov. \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
codice fiscale n. \_\_\_\_\_ iscritto al n. \_\_\_\_\_ del Registro delle  
Imprese presso la CCIAA di \_\_\_\_\_

**DICHIARA**

- .. di essere cittadino italiano o di altro Stato membro dell'E.U.;
- .. di essere in possesso dei diritti politici e civili;
- .. di non avere in corso cause di esclusione di cui all'art. 38, comma1, del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.
- .. di non avere a proprio carico sentenze definitive di condanna che determinino incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione ai sensi art. 120 della L.689/81
- .. di non essere incorso nel divieto di concludere contratti con Pubbliche Amministrazioni ai sensi dell'art. 10 della L. 575/65 e s.m.i., in materia di disposizioni antimafia

**Il sottoscritto, ai sensi dell'art. 76, comma 1, del DPR n. 445 del 2000, dichiara di essere consapevole che la falsità in atti e le autodichiarazioni mendaci sono punite ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia.  
Dichiara, inoltre, di essere a conoscenza che, ai sensi dell'art. 75 del DPR n. 445 del 2000, qualora dal controllo delle dichiarazioni qui rese emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione, sarà decaduto dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base delle dichiarazione mendace.**

Data \_\_\_\_\_

Firma del dichiarante(\*)

**(\*) Allegare copia di documento di identità valido.**

**Informativa ai sensi del D.Lgs. n. 196 del 2003:** i dati sopra riportati sono prescritti dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo

**Allegato “Schema-OFFERTA”**

**Bollo  
€ 16,00**

**SCHEMA DI OFFERTA ECONOMICA PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE  
DELL'IMMOBILE DI PIAZZA DELLA REPUBBLICA  
*foglio 5 part. 1698 sub.4.***

Il sottoscritto \_\_\_\_\_,  
nato a \_\_\_\_\_, il \_\_\_\_\_ nazionalità \_\_\_\_\_  
codice fiscale \_\_\_\_\_  
residente a \_\_\_\_\_ in Via \_\_\_\_\_ n.\_\_\_\_\_  
Tel. \_\_\_\_\_ Fax \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_;  
(barrare la casella che interessa)  
. in proprio  
. quale legale rappresentante della Società \_\_\_\_\_  
con sede legale a \_\_\_\_\_ in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
codice fiscale/partita IVA \_\_\_\_\_  
consapevole della responsabilità penale per falsità in atti e dichiarazioni mendaci e delle relative  
sanzioni ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 445 del 28/12/2000,

**OFFRE**

ai fini dell'assegnazione in locazione dell'immobile di proprietà Comunale, ubicato in Piazza della Repubblica, quale canone annuo iniziale la somma di Euro \_\_\_\_\_,oo espressa in cifre,(  
Euro \_\_\_\_\_/oo espressa in lettere).

Data \_\_\_\_\_

Firma del dichiarante (\*)  
\_\_\_\_\_

(\*) Allegare copia di documento di identità valido.