



Comune di Torrita Tiberina

Città Metropolitana di Roma Capitale

Avviso di asta pubblica

per la vendita di un veicolo (scuolabus) di proprietà comunale

Il Responsabile del Servizio

rende noto che, in esecuzione della determinazione n. 188 del 04/08/2025 è indetta per il giorno

21 agosto 2025 alle ore 12,00 presso la sede del Comune di Torrita Tiberina in Largo 16 Marzo 1978 n. 9

l'asta pubblica, per mezzo di offerte segrete da confrontarsi poi col prezzo base indicato nell'avviso di gara, ai sensi dell'art. 73, lett. c) del R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e ss.mm.ii. per i beni di seguito indicati:

Caratteristiche dei beni oggetto dell'asta

N. Lotto	Tipologia veicolo	Marca/modello veicolo	Cilindrata (cm ³)	KW	Targa	Data immatricolazione	Deposito	Prezzo a base d'asta
1	scuolabus	IVECO 50C13	2800	92	GF759TW	11.09.2002	0,00	€ 200,00

La scadenza per la presentazione delle offerte è prevista per il giorno 21 AGOSTO 2025 alle ore 12,00.

Le modalità di presentazione delle offerte, la loro valutazione e le fasi del procedimento sono regolate dal disciplinare di svolgimento dell'asta e dalla normativa in materia.

Il disciplinare di svolgimento è consultabile presso l'Ufficio TECNICO negli orari di apertura al pubblico, sull'Albo Pretorio e sito web dell'Amministrazione.

Torrita Tiberina, 04.08.2025

Il Responsabile del Servizio

Roberto Angelini



Comune di Torrita Tiberina

Città Metropolitana di Roma Capitale

DISCIPLINARE DI SVOLGIMENTO DELL'ASTA

(Allegato 1 alla determinazione n. 188 del 04/08/2025)

1. La vendita dei beni mobili oggetto della procedura, di cui alla Tabella A della determinazione n. 188 del 04/08/2025 sarà effettuata nelle condizioni di fatto e di diritto in cui gli stessi si trovano all'atto dello svolgimento della gara.
2. Con la partecipazione all'asta, sotto forma di presentazione di offerta, il partecipante dichiara di conoscere ed accettare in ogni sua parte il contenuto del presente disciplinare e delle norme in esso richiamate.
3. I beni oggetto dell'asta sono visionabili previa prenotazione e a seguito di esplicita conferma dell'appuntamento. La prenotazione può avvenire al numero telefonico 0765 30116 negli orari d'ufficio, o a mezzo mail all'indirizzo angelini.torritatiberina@gmail.it. La visione dei beni è possibile esclusivamente presso il deposito indicato nella succitata Tabella A.
4. L'asta si terrà con il sistema "per mezzo di offerte segrete da confrontarsi poi col prezzo base indicato nell'avviso di gara", previsto dall'art. 73, lett. c) del R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e ss.mm.ii. Non saranno prese in considerazione, e saranno quindi escluse senza possibilità di sanatoria, offerte condizionate o di importo inferiore a quello a base di gara.
5. Chiunque intenda concorrere all'asta ed effettuare una propria offerta deve produrre tale istanza sotto forma della presentazione di una busta chiusa, controfirmata sui lembi, recante la dicitura: **"OFFERTA DI ACQUISTO PER L'ASTA DEL GIORNO 21 Agosto 2025"**. All'interno di tale busta dovranno essere contenute due ulteriori buste, controfirmate anch'esse sui lembi:

5.1. Busta "A" riportante la dicitura "DOCUMENTAZIONE PER OFFERTA RELATIVA ALL'ASTA DEL GIORNO 21 Agosto 2025" contenente:

- il modello "A" allegato al presente disciplinare compilato in ogni sua parte e recante tutte le dichiarazioni previste, rese ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm.ii. ivi riportate;
- fotocopia di un documento d'identità dell'offerente, se persona fisica, o del legale rappresentante, se persona giuridica (allegando in quest'ultimo caso visura camerale che legittima all'offerta per nome e conto della società);
- nel caso di partecipazione per conto di altre persone fisiche, l'offerente dovrà allegare originale della procura speciale autenticata; nel caso di partecipazione per conto di società occorrerà dichiarazione resa ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e ss.mm.ii. da parte del legale rappresentante della stessa.

5.2. Busta "B" riportante la dicitura "OFFERTA ECONOMICA RELATIVA ALL'ASTA DEL GIORNO 21 Agosto 2025" contenente:

- il modello "B", compilato nelle parti relative all'offerta o alle offerte che l'offerente intende formulare, in cifre e lettere.

6. La mancanza di uno o più dei documenti citati nel punto 5.1. determina l'esclusione dei concorrenti alla gara, senza ammissione alla fase di apertura delle buste contenenti l'offerta economica. Eventuali errori minori, formali, o dimenticanze non sostanziali potranno essere sanate, entro il termine che sarà fornito nella comunicazione successiva alla chiusura della fase di offerta, su valutazione esclusiva del responsabile del procedimento.

7. Nel caso in cui il modulo "B" contenga un'indicazione delle cifre offerte differente tra cifre e lettere, si ritiene corretta l'indicazione in cifre. Offerte inferiori alla base d'asta non saranno prese in considerazione.
8. La scadenza delle offerte è prevista **entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 21 Agosto 2025**
9. Il plico contenente l'offerta potrà essere inviato mediante servizio postale con ricevuta di ritorno o consegnato direttamente all'ufficio Protocollo, che rilascerà attestazione di ricevuta, con data e ora dell'arrivo. Per il rispetto del termine di presentazione non fa fede il timbro postale di eventuali offerte inviate a mezzo postale, ma unicamente l'arrivo del plico presso l'Ufficio Protocollo dell'Ente.
10. Il giorno 21 Agosto 2025 alle ore 12,00 presso la sede del Comune di Torrita Tiberina in Largo 16 Marzo 1978 n. 9 il responsabile del procedimento, con l'ausilio dei testimoni, procederà all'apertura delle buste pervenute e all'esame della documentazione presente in ciascuna, redigendo apposito processo verbale.
11. Con comunicazione pubblicata sul sito web dell'Amministrazione si provvederà a pubblicare il processo verbale di cui al punto 10 e sarà dato conto delle offerte pervenute e della completezza della documentazione contenuta nella busta "A" di ciascuna, dando quindi riscontro delle offerte eventualmente rigettate. Agli offerenti esclusi l'esclusione motivata sarà comunicata esclusivamente a mezzo della comunicazione sul sito web comunale. In detta comunicazione saranno anche indicati gli offerenti che possono sanare errori o dimenticanze minori o formali, indicando altresì il termine entro cui è possibile sopperire.
12. L'apertura delle buste economiche per gli offerenti, nel caso non ci siano posizioni da regolarizzare e quindi ammessi all'asta, avverrà in seduta pubblica di seguito alla verifica dei requisiti il giorno. Nel caso ci siano posizioni da regolarizzare verrà comunicata la data di apertura delle offerte economiche.
13. L'aggiudicazione del singolo lotto avverrà ad unico incanto a favore del migliore offerente, anche in presenza di una sola offerta valida in aumento. Nel caso di offerte uguali si procederà ai sensi dell'art. 77 del R.D. 827/1924 e ss.mm.ii.
14. Il versamento del corrispettivo dovuto, da parte dell'aggiudicatario, deve avvenire entro dieci giorni lavorativi da quello della pubblicazione del verbale della seduta d'asta. Il versamento deve essere effettuato in un'unica soluzione, per l'intero prezzo d'acquisto, sotto forma di bonifico bancario. In mancanza del versamento nei tempi previsti, l'aggiudicazione sarà annullata e la cauzione incamerata a favore del Comune, procedendo a richiedere al successivo miglior offerente di concludere l'offerta formulata.
15. Tutte le spese inerenti la procedura di vendita sono a carico esclusivo dell'aggiudicatario. Tali spese verranno comunicate contestualmente all'avvenuta aggiudicazione.
16. Al verbale di aggiudicazione seguirà l'atto di compravendita, da stipularsi con l'aggiudicatario. Al momento della sottoscrizione l'aggiudicatario avrà l'obbligo di dichiarare le finalità dell'acquisto, quale:
- il trasferimento di proprietà;
 - la radiazione per esportazione;
 - la radiazione per cessazione della circolazione.
- e quindi di concordare le incombenze da espletare a propria cura e spese presso il Pubblico Registro Automobilistico ovvero presso gli uffici competenti.
17. Nel caso l'aggiudicatario non provvedesse a fornire copia dei documenti comprovanti l'avvenuta trascrizione della proprietà ovvero l'avvenuta radiazione, l'atto di compravendita sarà annullato e sarà trattenuto un importo pari al 50% del prezzo di acquisto.
18. Il veicolo aggiudicato sarà prelevato dagli aventi diritto presso i rispettivi custodi a seguito di specifica autorizzazione e all'esito delle procedure sopra descritte. Dal momento dell'atto di compravendita il soggetto aggiudicatario ha venti giorni per prelevare il bene. In caso contrario l'atto di compravendita sarà annullato e sarà trattenuto un importo pari al 50% del prezzo di acquisto.
19. Il Comune è sollevato da qualsiasi responsabilità relativamente a tutte le operazioni di prelievo e

trasporto del bene, inclusi eventuali costi, che restano a totale carico dell'aggiudicatario.

- 20.** Per quanto non espressamente previsto nel presente disciplinare si fa riferimento alla legislazione vigente in materia di amministrazione del patrimonio e di contabilità generale dello Stato.
- 21.** Informazioni relative alla procedura d'asta e alla documentazione da presentare possono essere richieste all'Ufficio tecnico - tel. 0765 30116. Eventuali informazioni relative ai beni possono essere richieste all'Ufficio tecnico - tel. 0765 30116.
- 22.** A tutela della procedura d'asta si procederà ai sensi degli artt. 353 e 354 del C.P. nei confronti di chiunque impedisse o turbasse il corretto svolgimento della gara.
- 23.** Responsabile del presente procedimento ai sensi della L. 241/1990 e ss.mm.ii. è roberto angelini.

Allegati:

Modulo per istanza di offerta (Allegato A)

Modulo per offerta economica (Allegato B)

ALLEGATO A
(su carta libera)

Spett.le COMUNE DI
.....
.....

Gara d'asta del giorno/...../..... – Istanza di partecipazione alla procedura per la vendita di veicoli di proprietà comunale.

Il/La sottoscritto/a
nato/a a (.....) il/...../.....
residente a (.....), in via n
ed (eventualmente) domiciliato a
in via n C.F./P.IVA
in qualità di

☐ privato;

☐ legale rappresentante della Ditta/Società
con sede a in via
C.F./P.IVA (allegare visura camerale);

☐ per nome e conto del/la signor/a a
nato/a a (...) il/...../.....
residente a (...), in via n
(allegare originale della procura speciale autenticata)

☐ per nome e conto della Ditta/Società
con sede a in via
C.F./P.IVA (allegare dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà del legale rappresentante, documento d'identità dello stesso e visura camerale che attesti tale ruolo);

in possesso della piena capacità di agire e consapevole delle responsabilità penali derivanti da dichiarazioni false o mendaci, ai sensi dell'art. 76 del DPR 28 Dicembre 2000, n. 445 e s.m.i.

DICHIARA

- di aver preso visione, di aver compreso e di accettare senza riserva alcuna il “Disciplinare di svolgimento dell'asta” di cui alla determinazione n. del/...../.....;
- di formulare l'offerta in via definitiva, senza condizione alcuna;
- di non essere interdetto/a o inabilito/a o fallito/a, di non avere in corso procedure per nessuno di tali stati, di non aver subito condanne penali che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrarre e (nei casi di offerta per nome e conto di una Ditta/Società) che nei confronti della Ditta/Società di cui sopra non pende alcuna procedura fallimentare o di liquidazione;
- di allegare assegno circolare non trasferibile per un importo pari al 20% della base d'asta o della

somma delle basi d'asta dei lotti per cui intende formulare l'offerta economica;

- di allegare copia fotostatica di documento d'identità;
- di allegare le eventuali documentazioni sopra richieste;
- di formulare l'offerta economica presente nella busta "B", che costituisce impegno a completare l'acquisto secondo le condizioni del "Disciplinare di svolgimento dell'asta".

Data/...../.....

Firma

.....

ALLEGATO B

Spett.le COMUNE DI

.....

.....

Gara d'asta del giorno/...../..... – Offerta economica per la vendita di veicoli di proprietà comunale.

Il/La sottoscritto/a

nato/a a (.....) il/...../.....

residente a (.....), in via n

ed (eventualmente) domiciliato a, in via n

C.F./P.IVA

in qualità di

☐ privato;☐ legale rappresentante della Ditta/Società

con sede a, in via,

C.F./P.IVA

☐ per nome e conto del/la signor/a a

nato/a a (.....) il/...../.....

residente a (.....), in via n

☐ per nome e conto della Ditta/Società

con sede a, in via,

C.F./P.IVA

formula la seguente offerta economica, definitiva e incondizionata, in accordo con quanto previsto nel disciplinare di svolgimento dell'asta approvato con determinazione n. ... del e secondo quanto dichiarato nel modello "A" della propria offerta:

N. Lotto	Tipologia veicolo	Marca/modello veicolo	Targa	Prezzo a base d'asta	Offerta in cifre	Offerta in lettere
.....						
.....						
.....						
.....						
.....						
.....						

Data/...../.....

In fede

.....



Comune di Torrita Tiberina

Città Metropolitana di Roma Capitale

Determinazione del Responsabile del Servizio

n. 188 del 04.08.2025

Approvazione del disciplinare d'asta per l'alienazione di un veicoli di proprietà comunale (scuolabus).

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che il Comune ha in proprietà dei veicoli ormai non più funzionali all'utilizzo d'ufficio, e che gli stessi comportano dei costi di gestione non più giustificabili;

Vista l'indicazione dell'amministrazione, di procedere all'alienazione dei beni mobili ritenuti non più funzionali alle esigenze dell'Ente;

Visto l'elenco dei beni passibili di alienazione e la loro valutazione di base d'asta formulata dal Settore tecnico (Tabella A);

Ritenuto di procedere, pertanto, alla cessione dei seguenti beni:

Tabella A

N. Lott o	Tipologia veicolo	Marca/modell o veicolo	Cilindrata (cm ³)	K W	Targa	Data immatricolazione	Deposit o	Prezz o a base d'asta
1	scuolabus	IVECO 50C13	2800	92	GF759TW	11/09/2002	0,00	200,00

Visto il R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e ss.mm.ii. e in particolare il Capo III – Sezione I;

Ritenuto di procedere all'alienazione dei suddetti beni attraverso il metodo di cui all'art. 73, lett. c) del R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e ss.mm.ii.: "per mezzo di offerte segrete da confrontarsi poi col prezzo base indicato nell'avviso di gara";

Visto lo schema del "Disciplinare di svolgimento dell'asta", allegato alla presente a costituirne parte integrante e sostanziale (Allegato 1) e i moduli relativi all'istanza di partecipazione (Allegato A) e all'offerta economica (Allegato B);

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.;

DETERMINA

1. di procedere, per le ragioni espresse in premessa e che qui si richiamano integralmente, all'alienazione dei beni previsti nella sopra riportata Tabella A;
2. di dare atto che si procederà alla procedura d'asta ai sensi dell'art. 73, lett. c) del R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e ss.mm.ii.;
3. di approvare lo schema di disciplinare di svolgimento dell'asta (Allegato 1 alla presente) e i suoi allegati (Allegato A e Allegato B), dando al contempo atto che agli stessi potranno essere apportate modifiche non sostanziali per agevolare la procedura stessa;
4. di dare atto che gli importi derivanti dall'alienazione dei beni saranno introitati nel bilancio 2025 al capitolo di entrata 45501;
5. di dare atto che responsabile del procedimento è Roberto Angelini.

Torrita Tiberina, 04.08.2025

Il Responsabile del servizio
Roberto Angelini